



King's Cross

London | England | Konzept und Umsetzung: Airvent, Großbritannien

Maßgeschneiderte Lösungen gewährleisten die Sicherheit in dem historischen King's Cross-Komplex

Herausforderung: Rauchsicherheit im Rahmen der Sanierung von King's Cross

Dieses große Bauprojekt von BAM Construction wurde so konzipiert, dass alle bestehenden historischen Gebäude auf dem Gelände von King's Cross Eastern Goods Yard weiter genutzt werden konnten. Das Sanierungsgebiet erstreckt sich über ein Gelände mit reichem industriellem Erbe in Spitzenlage. Zu gegebener Zeit waren ganze 27 Archäologen auf dem Gelände aktiv. Die verschiedenen Gebäude mussten gründlich renoviert werden, um dem neuen Nutzungszweck gerecht zu werden. Vorgesehen waren eine neue Universität, Büroraum, Einzelhandel, Wohnungen, Freizeitmöglichkeiten und öffentlicher Raum.



Die Lösung

- **Verschiedene Systeme über den gesamten Standort verteilt**
Bei diesem 170 Mio. GBP teuren Projekt ging es um den Bau des neuen Kampusses für das Central Saint Martins College of Art and Design (gehörend zur Londoner University of Arts) in Ergänzung zu einer Ansammlung von anderen Gebäuden. So musste Brakel Airvent einige völlig unterschiedliche Systeme über den gesamten Standort verteilt installieren und Entsprechendes in Auftrag geben. Dabei galt es, die verschiedenen Anforderungen jedes einzelnen Gebäudes zu berücksichtigen, um eine allgemeine Rauchsicherheit gewährleisten zu können.
- **Abwechslungsreiche Kombinationen von Brakel-Produkten**
Zu den Leistungen gehört die Installation verschiedener Kombinationen von Intelli-Vent-Steuerungen sowie Estra-, Euro- oder DuoTherma-Ventilatoren (in Gebäuden wie z. B. Theatern, Studios und einem alten Getreidespeicher, der am Standort jetzt anderweitig genutzt wird).
- **Durchführung von Projekten auf Partnerschaftsbasis**
Mit dem Kunden BAM Constructie hat sich mit der Zeit eine hervorragende Zusammenarbeit entwickelt. Eine ständige und offene Kommunikation ermöglicht eine rechtzeitige Vollendung der Arbeiten im Einklang mit den geforderten Standards. Außerdem konnte Brakel maßgefertigte Ventilatoren liefern, die den spezifischen Anforderungen der verschiedenen Gebäude gerecht werden.

“Die verschiedenen Gebäudetypen am Standort stellen uns vor einzigartige Herausforderungen beim Rauchabzug.“

In Ergänzung zur Installation und zur Veranlassung von Auftragsarbeiten berücksichtigt Brakel ebenfalls den Bedarf an zuverlässigem, kontinuierlichem Service. So wird garantiert, dass die Gebäude die gesetzlichen Vorgaben der Verordnung Regulatory Reform (Fire Safety) Order 2005 erfüllen (diese fordert, dass Unternehmen eine Risikobeurteilung zur Brandprävention und zur Senkung von Risiken vornehmen).

Projektergebnisse

- Kommunikation von Profi zu Profi und Durchführung auf Partnerschaftsbasis resultiert in Brandsicherheits- und Belüftungssystemen nach Maß
- Vielfalt an verschiedenen Brandsicherheitskonzepten infolge der verschiedenen ungleichen Gebäudetypen
- Permanenter Instandhaltungsservice



info@brakel.com



www.brakel.com

