



Baratt Homes

Croydon | England | Konzept und Umsetzung: Airvent, Großbritannien

Sichere und gesunde Umgebung für Studierende

Herausforderung: Sicherere Studentenwohnungen

Als Barratt Homes, eines der größten Unternehmen in Großbritannien im Bereich Wohnimmobilien, mit der Arbeit an ihrem prestigeträchtigen 'Urban Village'-Projekt mit über 700 Apartments in Croydon begann, wandte man sich an Brakel Airvent mit dem Auftrag, Rauchabzugssysteme für den gesamten Standort zu entwerfen und zu installieren. Dank der Erfahrungen im Entwurf und der Installation von qualitativ hochwertigen Sicherheitssystemen war Brakel für dieses Großprojekt geradezu prädestiniert. Ein Projekt mit verschiedenen zusammentreffenden Konzeptelementen, die es vor Ort zu integrieren gilt, sowohl innerhalb der Gebäude als auch dazwischen.



Die Lösung

• Kombiniertes Belüftungssystem

Der Kunde benötigt ein Belüftungssystem, bei dem sowohl die passive, tägliche, optimale Belüftung im Alltag als auch der in Notfällen aktivierte Rauchabzug wichtige Elemente sind.

• Ästhetische Anschlüsse

Das New South Quarter-Projekt ist eine auffällige, und dennoch architektonisch subtile Ansammlung von acht Gebäuden und Apartmenthäusern mit sieben Stockwerken. Dabei kamen farbenfrohe, moderne Materialien zum Einsatz, und verschiedene Bauhöhen schufen ein äußerst attraktives und charakteristisches Erscheinungsbild. Daher war es bei den von Brakel entwickelten Konzepten von Bedeutung, dass diese zwar ästhetisch attraktiv sind, aber dennoch so unauffällig wie möglich, und dass sie sich auf harmonische Weise zu den übrigen Systemen des Gebäudes passten.

“Diese wichtige, groß angelegte Sicherheitslösung erfüllt die Bauvorschriften, ohne dabei Abstriche bei der Ästhetik zu machen.”

Brakels innovativer Ansatz umfasste die Installation von acht Rauchabzugssystemen (eines für jedes Gebäude), die neben der Belüftung und eine positive Druckregelung zum Freimachen von Fluchtwegen und zur Erleichterung von Löschübungen ermöglichen. Diese acht Systeme arbeiten unabhängig voneinander, sind jedoch über eine Steuerung miteinander integriert. Der Steuerschrank befindet sich am Eingang des Komplexes. An ihm kann sofort abgelesen werden, in welchem der acht Gebäude möglicherweise Brand herrscht. Das System schaltet in dem betreffenden Gebäude automatisch von passiver Überwachung der Umgebung auf Rauchabzug im Falle eines Brandlarms um.

Projektergebnisse

- Rauchabzugssysteme für mehr als 700 Apartments
- Schnelle Feuermeldung und Identifikation des betreffende Gebäudes
- Systemintegration in großem Umfang
- Ästhetische Lösung für Brandschutzaspekte



info@brakel.com



www.brakel.com

